

Progetto: "Il giardino sulla lava, restauro e valorizzazione del Parco Ettore Paternò del Toscano" nei comuni di Sant'Agata li Battiati e Tremestieri Etneo in provincia di Catania, finanziato, nell'ambito del PNRR, M1C3 - Investimento 2.3: "Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici", dall'Unione europea - NextGenerationEU **"Il giardino sulla Lava. Restauro e Valorizzazione del Parco Paternò del Toscano"**.

Importo: € 2.000.000,00

C.U.P. : H99D22000010006 – **C.I.G.** : A0371F4060

VERBALE SEDUTA DI GARA DEL GIORNO 16 GENNAIO 2024
della procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara
ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. n. 76/2020 convertito con legge 11 settembre 2020 n.120
"Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76"

Il sottoscritto ing. **Ennio COSTANZO**, nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori specificati in oggetto, incaricato giusta Determina del Soggetto Attuatore n. 16 del 3 maggio 2023, e l'avv. **Antonio BIVONA**, quale assistente al RUP per il supporto amministrativo-legale, incaricato giusta Determina del Soggetto Attuatore n. 32 del 24 novembre 2023

PREMESSO che:

- il Progetto Esecutivo dal titolo "Il giardino sulla lava, restauro e valorizzazione del Parco Ettore Paternò del Toscano" nei comuni di Sant'Agata li Battiati e Tremestieri Etneo in provincia di Catania, finanziato, nell'ambito del PNRR, M1C3 - Investimento 2.3: "Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici", dall'Unione europea - NextGenerationEU, prevede un importo dei lavori a base di gara pari ad € 959.725,78, oltre somme per la sicurezza, pari ad € 22.024,22 non soggetti a ribasso, per complessivi € 981.750,00;
- con Determina n. 33 del 18/12/2023 il Soggetto Attuatore ha espresso la volontà di acquisire manifestazioni di interesse per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. n. 76/2020, convertito con legge 11 settembre 2020 n. 120 **"Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76"**,
- con Determina n. 33 del 18/12/2023 il S.A. ha approvato l'avviso di manifestazione di interesse per la individuazione dei cinque operatori economici cui indirizzare richiesta di offerta per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, disponendone la pubblicazione per giorni otto naturali e consecutivi sul proprio sito istituzionale;
- nella sopra citata determina il S.A. ha anche precisato che in caso di un numero di candidature superiore a 5, la selezione degli operatori da invitare avverrà secondo l'ordine cronologico di ricezione delle stesse, facendo fede la data e l'ora desunte dall'istanza pervenuta a mezzo PEC;
- la pubblicazione sul sito è avvenuta in data 18 dicembre 2023 e pertanto il termine ultimo per la presentazione delle candidature è stato stabilito nel giorno 29 dicembre 2023 alle ore 12:00;
- entro il termine di presentazione sopra esposto risultavano pervenute alla PEC del Soggetto Attuatore n. 5 (cinque) istanze di partecipazione, alle quali veniva assegnato, seguendo il criterio cronologico, un numero identificativo da "1" a "5": la corrispondenza fra numero ed identità dell'operatore è desumibile dall'elenco che costituiva parte integrante e sostanziale del verbale conclusivo della manifestazione di interesse, senza essere oggetto di pubblicazione sul sito.



- con Determina a contrarre n. 34 del 29/12/2023,
 - si dava avvio alla procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b) del D. L. n. 76/2020 conv. L. n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 del D. L. n. 77/2021, conv. L. n. 108/2021 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori relativi al progetto **"Il giardino sulla Lava. Restauro e Valorizzazione del Parco Paternò del Toscano"** per l'importo di € 981.750,00 Iva esclusa, CUP H99D22000010006 – CIG A0371F4060, finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU, nell'ambito del PNRR, M1C3 - investimento 2.3 "Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici",
 - si approvava il verbale redatto in data 29-12-2023 nel quale si definiva l'elenco dei cinque operatori economici cui indirizzare richiesta di offerta;
 - si approvava lo schema di lettera d'invito da inviare agli operatori secondo l'elenco scaturito dalla manifestazione di interesse per la partecipazione alla procedura in oggetto, assegnando il termine di giorni 15 (quindici) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di ricezione dell'invito, per l'invio delle offerte;
 - si individuava quale criterio di aggiudicazione il minor prezzo ai sensi di quanto previsto dall'art. 1, co. 3, del citato D.L. n. 76/2020, trattandosi di appalto il cui importo è inferiore alla soglia comunitaria;
 - si assumeva l'impegno di spesa per il contributo della Stazione Appaltante per ANAC pari a 410,00 € ai sensi della Delibera ANAC n. 621 del 20-12-2022;
 - si dava atto che il CIG è A0371F4060;
- Che con pec del 30-12-2023 il R.U.P. trasmetteva formale invito ai cinque operatori che entro il termine prefissato avevano avanzato istanza a partecipare, producendo la documentazione all'uopo richiesta, giusto verbale del 29-12-2023 allegato al presente;
- Che con pec del 16-01-2024 il S.A., in linea con quanto disposto dalle Linee Guida n. 3, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n.50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni», ai sensi di quanto in esse disposto al punto "5.2" e "5.3", ha affidato al RUP il compito di procedere con la verifica della documentazione amministrativa e delle offerte economiche, nonché di avviare eventualmente il procedimento per la verifica delle offerte risultate anormalmente basse;
- Che il S.A. ha acquisito le dichiarazioni rese sia dal RUP che dal professionista incaricato per le attività di supporto in data 29-12-2023, oltre che la propria, circa l'inesistenza di cause di incompatibilità che impediscano ad essi di svolgere le rispettive funzioni nella procedura in oggetto, conservate agli atti della Stazione appaltante;

Tutto ciò premesso, il sottoscritto Ing. Ennio COSTANZO, alle ore 16:55 dichiara aperta la seduta dando atto che risultano presenti il Soggetto Attuatore nella persona della Dottoressa Stena Maria Paternò e l'avvocato Antonio Bivona nella già spiegata qualità; non è presente alcun rappresentante degli operatori economici concorrenti;
- Il RUP ed il Soggetto Attuatore danno ora atto che entro le ore 12:00 del giorno 15-01-2024, termine fissato per la presentazione delle offerte, sono pervenute n. 3 offerte, e precisamente:

ELENCO DEI PARTECIPANTI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

N.	data arrivo	ora	Operatore economico
1	10-01-2024	17:47	Edilrestauri s.rl.
2	12-01-2024	11:06	Emme4 s.a.s.
3	12-01-2024	12:47	Dolmen s.r.l.

Il R.U.P. dalla casella di posta elettronica certificata del Soggetto Attuatore procede a scaricare la documentazione amministrativa trasmessa dai concorrenti, al fine di verificarne la regolarità e conformità con quanto richiesto dalla lettera d'invito:

PEC MAIL 1 Offerta presentata dall'operatore economico Edilrestauri s.r.l. con sede in Paternò, viale Kennedy s.n., P. Iva 03509880872, assunta mediante pec e scaricata dalla casella di posta elettronica del S.A. alle ore 17:00

L'operatore partecipa quale impresa singola; il RUP rileva che la documentazione amministrativa prodotta è corretta, fatta eccezione per la cauzione provvisoria nella quale il beneficiario non è correttamente individuato, e la partita IVA riportata non è quella della Stazione Appaltante, mentre tutti gli altri dati sono corretti; tuttavia la carenza non è tale da impedire la partecipazione alla gara e ritiene quindi di potere attivare il soccorso istruttorio, assegnando il termine di giorni 5 (cinque) per il perfezionamento del medesimo atto e la sua produzione a mezzo pec. Pertanto dichiara la domanda di partecipazione **AMMESSA CON RISERVA**

PEC MAIL 2 Offerta presentata dall'operatore economico Emme 4 s.a.s. con sede in Pedara, via Etna 61/a, P. Iva 05401080873, assunta mediante pec e scaricata dalla casella di posta elettronica del S.A. alle ore 17:38

La domanda è relativa alla partecipazione in R.T.I. da costituire, fra l'impresa Emme 4 dell'ing. Salvatore Riccardo Messina & C. s.a.s. quale capogruppo mandatario e l'Impresa Colombrita s.r.l. quale mandante.

IL RUP rileva che la documentazione amministrativa prodotta è completa e corretta, pertanto dichiara la domanda di partecipazione **AMMESSA**

PEC MAIL 3 Offerta presentata dall'operatore economico Dolmen s.r.l. con sede in Caltanissetta, via S. Averna s.n., P. Iva 01778480853 assunta mediante pec e scaricata dalla casella di posta elettronica del S.A. alle ore 18:18

L'operatore partecipa quale impresa singola; il RUP rileva che la documentazione amministrativa prodotta è corretta, fatta eccezione per la cauzione provvisoria nella quale il beneficiario non è correttamente individuato, e la partita IVA riportata non è quella della Stazione Appaltante, mentre tutti gli altri dati sono corretti; tuttavia la carenza non è tale da impedire la partecipazione alla gara e ritiene quindi di potere attivare il soccorso istruttorio, assegnando il termine di giorni 5 (cinque) per il perfezionamento del medesimo atto e la sua produzione a mezzo pec. Pertanto dichiara la domanda di partecipazione **AMMESSA CON RISERVA**

A questo punto il RUP sospende le operazioni di gara e dichiara chiusa la seduta alle ore 18:43, riconvocandola per giorno 22 gennaio alle ore 16:00 in seduta pubblica. Contestualmente procede ad inviare la comunicazione di soccorso istruttorio agli operatori interessati e dispone la pubblicazione del presente verbale sul sito del Soggetto Attuatore.

Sant'Agata li Battiati 16.01.2024

Il Responsabile Unico del Procedimento